

ГЛАВА КРИНИЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 августа 2023 года № 3
с. Криничное

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное

В соответствии со статьей 24 и статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях создания условий для устойчивого развития территории Криничанского сельского поселения и обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, и на основании решения Совета народных депутатов Криничанского сельского поселения от 28.12.2020 г. №21 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в Криничанском сельском поселении Россошанского муниципального района Воронежской области», Уставом Криничанского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вынести на публичные слушания проект внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное (приложение 1).
2. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное на 18.09.2023 г.,

для жителей хутора Григорьевка 18.09.2023 года в 09.00 ч. в здании СДК с. Криничное, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Криничное, ул. Центральная, 39;

для жителей села Криничное 18.09.2023 года в 09.30 ч. в здании СДК с. Криничное, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Криничное, ул. Центральная, 39;

для жителей хутора Атамановка 18.09.2023 года в 10.30 ч. в здании СДК с. Первомайское, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Первомайское, пер. Школьный, 7;

для жителей села Первомайское 18.09.2023 года в 11.00 ч. в здании СДК с. Первомайское, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Первомайское, пер. Школьный, 7.

3. На период проведения публичных слушаний открыть экспозицию по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Криничное, ул.Центральная, д.18.

4. Утвердить оповещение о проведении публичных слушаний:

«Оповещение о проведении публичных слушаний.»

1. На публичные слушания, проводимые в срок с 30.08.2023 г. по 18.09.2023г., выносятся проект внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное.

2. На период проведения публичных слушаний открывается экспозиция по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалам к нему, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Криничное, ул.Центральная, д.18.

3. Экспозиция открыта с 30.08.2023 г. по 18.09.2023г.

4. Время работы экспозиции: с 8.00 ч. до 16.00 ч.

5. Во время работы экспозиции представителями Администрации и (или) разработчика проекта осуществляется консультирование посетителей экспозиции по теме публичных слушаний.

6. Дни и время осуществления консультирования: с 30.08.2023 г. по 18.09.2023г. с 8.00 ч. до 16.00 ч.

7. Участники публичных слушаний имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

8. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информация о дате, времени и месте проведения собрания участников публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Собрание участников публичных слушаний состоится 18.09.2023 года

для жителей хутора Григорьевка 18.09.2023 года в 09.00 ч. в здании СДК с. Криничное, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Криничное, ул. Центральная, 39;

для жителей села Криничное 18.09.2023 года в 09.30 ч. в здании СДК с. Криничное, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Криничное, ул. Центральная, 39;

для жителей хутора Атамановка 18.09.2023 года в 10.30 ч. в здании СДК с. Первомайское, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Первомайское, пер. Школьный, 7;

для жителей села Первомайское 18.09.2023 года в 11.00 ч. в здании СДК с. Первомайское, по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Первомайское, пер. Школьный, 7».

5. Утвердить комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний в составе:

1. Шевченко О.П. – глава Криничанского сельского поселения, председатель комиссии.
2. Колесникова С.Н. – старший инспектор администрации Криничанского сельского поселения, секретарь.
3. Сайков С.Н. – директор МКУ «ЦТР» администрации Россошанского муниципального района Воронежской области (по согласованию), член комиссии.
4. Садымак А.В. – депутат Совета народных депутатов Криничанского сельского поселения, член комиссии.
5. Павленко Ж.М. – депутат Совета народных депутатов Криничанского сельского поселения, член комиссии.
6. Беланова А.В. – заместитель директора МКУ Криничанский КДЦ, член комиссии.

6. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное согласно приложению 2.

7. Обнародовать настоящее постановление в «Вестнике муниципальных правовых актов Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области» и на официальном сайте Криничанского сельского поселения.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Криничанского
сельского поселения



О.П.Шевченко

Приложение №1 к постановлению
главы Криничанского сельского поселения
№ 3 от 30.08.2023г.

ПРОЕКТ ИЗМЕНЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Приложение к решению
Совета народных депутатов
Криничанского сельского поселения от 09.09.2011 №71
(в редакции решений от 15.05.2017 №87, от 23.03.2022 №70,
от 19.08.2022 № 94, от 26.01.2023 №118)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН КРИНИЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ТОМ I

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ.
2.	ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ.
2.1.	Мероприятия по оптимизации административно-территориального устройства Криничанского сельского поселения.
2.2.	Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, функциональному и градостроительному зонированию.
2.3.	Мероприятия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия местного значения Криничанского сельского поселения.
2.4.	Мероприятия по размещению на территории Криничанского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения.
2.4.1.	<i>Мероприятия по обеспечению территории Криничанского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры.</i>
2.4.2.	<i>Мероприятия по обеспечению территории Криничанского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры.</i>
2.4.3.	<i>Мероприятия по обеспечению территории Криничанского сельского поселения объектами жилой инфраструктуры.</i>
2.4.4.	<i>Мероприятия по обеспечению условий для развития сельскохозяйственного производства и малого и среднего предпринимательства на территории Криничанского сельского поселения.</i>
2.4.5.	<i>Мероприятия по обеспечению Криничанского сельского поселения объектами социальной инфраструктуры.</i>
2.4.6.	<i>Мероприятия по обеспечению территории Криничанского сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения.</i>
2.4.7.	<i>Мероприятия по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организации мест захоронения на территории Криничанского сельского поселения.</i>
2.4.8.	<i>Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.</i>
2.5.	Мероприятия по охране окружающей среды.
3.	ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

СОСТАВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Обозначение	Наименование
Текстовая часть		
1.	Том I	Положение о территориальном планировании Криничанского сельского поселения
Приложение к Тому I		Сведения о границах населенных пунктов: село Криничное, хутор Атамановка, хутор Григорьевка, село Первомайское, хутор Поддубновка.
2.	Том II	Материалы по обоснованию проекта Генерального плана Криничанского сельского поселения (пояснительная записка)
3.	Том III	Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
Графическая часть		
1.	1	Схема современного состояния территории с отображением распределения земель по категориям и размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи
	2	Схема современного состояния территории с отображением границ функциональных зон
	3	Схема современного состояния территории с отображением результатов анализа комплексного развития и зон с особыми условиями использования территории
	4	Схема развития транспортной инфраструктуры
	5	Схема использования территории с распределением земель сельскохозяйственного назначения по землепользователям
	6	Схема развития инженерной инфраструктуры. Система водоснабжения
	7	Схема развития инженерной инфраструктуры. Система газоснабжения и теплоснабжения
	8	Схема развития инженерной инфраструктуры. Система электроснабжения
	9	Схема развития инженерной инфраструктуры. Система связи
	10	Схема территориальной доступности учреждений образования, здравоохранения, управления, культуры и спортивных учреждений
	11	Схема территориальной доступности кредитно-финансовых учреждений, отделений связи, предприятий торговли и общественного питания
	12	Карта генерального плана Криничанского сельского поселения и размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения
	13	Карта генерального плана населенных пунктов Криничанского сельского поселения и размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения
2.	1(III)	Зоны действия поражающих факторов, возможных аварий на транспортных коммуникациях Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области
	2(III)	Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области разработан по заказу администрации Криничанского сельского поселения в соответствии с муниципальным контрактом №1 от 17 декабря 2008 года.

Основанием для разработки настоящего Генерального плана послужили положения статей 23-25 Градостроительного кодекса Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004 г.), положения статьи 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Постановление администрации Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района № 8 от 12.02.2006 г. «О подготовке проекта генерального плана Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района», техническое задание – приложение к муниципальному контракту №1 от 17 декабря 2008 года.

Генеральный план Утвержден решением Совета народных депутатов Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 09.09.2011 №71, с изменениями в редакции решения СНД от 15.05.2017 №87, от 23.03.2022 №70, от 19.08.2022 № 94, от 26.01.2023 №118)

Внесение изменений в генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области выполнено БУВО «Нормативно-проектный центр» на основании постановления администрации Криничанского сельского поселения от 24.01.2023 № 6 в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное,

Кроме того, в проекте отображены зоны охраны магистрального газопровода и АГРС и зоны минимальных расстояний до застройки; утвержденные границы населенных пунктов, входящих в состав поселения; защитные зоны объектов культурного наследия.

Генеральный план разработан на расчетный срок до 2030 года с выделением первой очереди реализации – 2020 год. Генеральный план Криничанского сельского поселения – документ территориального планирования муниципального образования, нацеленный на определение назначения территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории муниципального образования, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области и Россошанского муниципального района.

Основной целью Генерального плана Криничанского сельского поселения является разработка комплекса мероприятий для устойчивого развития сельского поселения как единой градостроительной системы.

Устойчивое развитие территории сельского поселения – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов настоящего и будущего поколений.

Цели территориального планирования для Криничанского сельского поселения:

- обеспечение прогресса в развитии основных секторов экономики;
- повышение инвестиционной привлекательности территории поселения;
- обеспечение повышения уровня жизни и условий проживания населения;
- развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур поселения;
- обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области, Россошанского района, Криничанского сельского поселения;
- формирование первичной информационной базы для осуществления градостроительной деятельности и реализации полномочий органов местного самоуправления в направлении дальнейшего развития территории сельского поселения;
- экологическая безопасность, сохранение и рациональное использование природных ресурсов.

Задачами территориального планирования для Криничанского сельского поселения являются:

- создание условий для устойчивого развития территории сельского поселения;
- определение назначений территорий сельского поселения исходя из совокупности социальных, экономических и экологических и других факторов;
- развитие социальной инфраструктуры путем упорядочения и дальнейшего строительства сети новых объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта;
- восстановление инновационного агропроизводственного комплекса Криничанского сельского поселения как одной из главных точек роста экономики сельского поселения;
- освоение для целей жилищного строительства новых территорий и проведение реконструктивных мероприятий в существующей застройке;
- модернизация существующей транспортной инфраструктуры;
- газификация населенных пунктов;
- реконструкция и модернизация существующей инженерной инфраструктуры;
- реализация мероприятий по привлечению квалифицированных специалистов;
- сохранение природной окружающей среды.

Цели, задачи и мероприятия территориального планирования Генерального плана Криничанского сельского поселения разработаны на основе Стратегии социально-экономического развития Воронежской области, областных целевых программ, программы социально-экономического развития территории Россошанского муниципального района, инвестиционных проектов и ведомственных целевых программ.

Генеральный план сельского поселения увязывает запланированные государственные, региональные и муниципальные капитальные инвестиции. Он включает определение конкретных объектов, строительство которых в долгосрочном периоде необходимо для государственных и муниципальных нужд, связанных с осуществлением органами государственной власти и органами местного самоуправления полномочий в соответствующих сферах управления, в целях взаимно согласованного решения задач социально-экономического развития, определенных в долгосрочных отраслевых, региональных и муниципальных стратегиях развития.

В свою очередь, целевыми программами, приобретающими значение планов реализации вышеуказанных документов, должна обеспечиваться увязка мероприятий по созданию объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения в прогнозируемом периоде с учетом целей и сроков их строительства, а также ограничений по финансовым ресурсам.

Показатели развития муниципального образования, заложенные в проекте, являются результатом исследований и обобщением прогнозов, предложений и намерений органов

государственной власти Воронежской области, различных структурных подразделений администрации района, иных организаций.

При подготовке проекта Генерального плана использовались отчетные и аналитические материалы территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Воронежской области, фондовые материалы отдельных органов государственного управления Воронежской области, администрации муниципального образования и прочих организаций.

Работы над проектом Генерального плана Криничанского сельского поселения выполнялись с учетом решений ранее разработанной Схемы территориального планирования Воронежской области, выполненной в 2007 году и утвержденной Постановлением Правительства Воронежской области № 158 от 05.03. 2009 г., а также с учетом положений программ социально-экономического развития Воронежской области и Россошанского муниципального района.

Одновременно следует отметить, что разработка проекта Генерального плана Криничанского сельского поселения велась в отсутствие утвержденной схемы территориального планирования Россошанского муниципального района. Такая ситуация создает предпосылки для возникновения конфликта интересов уровней власти, так как при утверждении документа территориального планирования муниципального района могут возникнуть противоречия с ранее утвержденным генеральным планом поселения. Как правило, возникающие противоречия должны разрешаться в рамках согласительных процедур, принимая во внимание установленный порядок согласования проектов документов территориального планирования.

Работу над Генеральным планом осложняло неудовлетворительное состояние статистической базы по сельскому поселению. Территориальное управление Росстата и большинство отраслевых органов Администрации Россошанского муниципального района ведут свой учет в целом по району, без учета административного его деления на муниципальные образования, что делает практически невозможным вычленение показателей социально-экономического и планировочного развития применительно к отдельному муниципальному образованию. Поэтому не представилось возможным из части показателей социально-экономического и пространственного развития района вычленить показатели Криничанского сельского поселения.

Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий Криничанского сельского поселения в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Воронежской области, муниципальных образований.

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом, Водным кодексом, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Воронежской области, Уставом Криничанского сельского поселения.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

Настоящий раздел содержит проектные варианты решения задач территориального планирования Криничанского сельского поселения - перечень мероприятий по территориальному планированию и этапы их реализации.

Мероприятия по территориальному планированию направлены, в том числе, на создание, развитие территорий и объектов капитального строительства местного значения для реализации полномочий органов местного самоуправления Криничанского сельского поселения.

Вопросы местного значения поселения установлены статьёй 14 Федерального закона от 06.10. 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Кроме того, статьёй 14.1. этого же закона определены права органов местного самоуправления поселения на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения поселения. Значительная часть вопросов местного значения поселения решается в тесной связи с планированием развития территории. Такими вопросами являются:

- утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление земельного контроля за использованием земель поселения;

- организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

- дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах поселения;

- обеспечение малоимущих граждан, проживающих в сельском поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культур;

- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;

- сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения;

–создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселениях;

–создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;

–организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;

–присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов, организация освещения улиц и установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов;

–организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

–организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

–создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения;

–содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;

–создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка.

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при размещении объектов капитального строительства регионального значения, а также мероприятия по их предотвращению, приводятся в Томе III настоящего Генерального плана. В разделе предложений по территориальному планированию рассмотрены вопросы, касающиеся обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах поселения.

Учет интересов Российской Федерации, Воронежской области, Россошанского муниципального района, сопредельных муниципальных образований в составе Генерального плана Криничанского сельского поселения, осуществляется следующими мероприятиями территориального планирования:

- реализацией основных решений документов территориального планирования Российской Федерации, федеральных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий поселения;

- реализацией основных решений документов территориального планирования Воронежской области, областных целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий, установления и соблюдения режима ограничений на использование территорий в пределах полномочий поселения;

- реализацией программы социально-экономического развития Россошанского муниципального района, целевых программ и иных документов программного характера в области развития территорий в пределах полномочий поселения;

- учетом интересов сопредельных муниципальных образований, отраженных в соответствующих документах территориального планирования, и ограничений на использование территорий, распространяющихся на территорию Криничанского сельского поселения.

2.1 Мероприятия по оптимизации административно-территориального устройства Криничанского сельского поселения

В состав Криничанского сельского поселения входят 5 населенных пунктов: село Криничное, хутор Атамановка, хутор Григорьевка, село Первомайское, хутор Поддубновка.

Границы населенных пунктов села Криничное, села Первомайское и хутора Атамановка были разработаны в 2021 году.

Границы населенных пунктов села Криничное, села Первомайское утверждены решением Совета народных депутатов Криничанского сельского поселения от 23.03.2022 №70. Границы населенного пункта хутор Атамановка не были согласованы Управлением лесного хозяйства Воронежской области и не утверждены в установленном порядке.

Сведения о границе населенного пункта села Первомайское внесены в ЕГРН.

Границы населенного пункта села Криничное откорректированы и повторно утверждены решением Совета народных депутатов Криничанского сельского поселения от 19.08.2022 № 94. Сведения о границе населенного пункта села Криничное внесены в ЕГРН.

Откорректированные границы хутора Атамановка, и границы населенных пунктов хутора Григорьевка и хутора Поддубновка утверждены решением Совета народных депутатов Криничанского сельского поселения от 26.01.2023 №118.

Сведения о границах населенных пунктов (Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек границ населенных пунктов) представлены в Приложении к Тому1.

Общая площадь земель населенных пунктов на территории Криничанского сельского поселения составляет 882,14 га, в том числе:

- село Криничное – 321,1 га,
- хутор Атамановка – 112,76 га,
- хутор Григорьевка – 174,8 га,
- село Первомайское – 258,12 га,
- хутор Поддубновка – 15,36 га.

2.2. Мероприятия по усовершенствованию и развитию планировочной структуры сельского поселения, функциональному и градостроительному зонированию

Градостроительное зонирование согласно ст.1 п.6 ГрК РФ — зонирование территории муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Градостроительное зонирование должно стать важнейшим и эффективным инструментом регулирования градостроительной деятельности и землепользования на территориях муниципальных образований, позволяющим муниципальным образованиям проводить самостоятельную муниципальную политику в области землепользования и застройки.

После утверждения Генерального плана в ходе его реализации согласно ст. 30-32 ГрК РФ для Криничанского сельского поселения необходимо принятие решения органа местного самоуправления о подготовке документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки.

Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; создания условий для планировки территорий муниципальных образований; обеспечения прав и законных интересов

физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства; создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В границах функциональных зон, определенных Генеральным планом, при разработке правил землепользования и застройки устанавливаются территориальные зоны – зоны, для которых определяются границы и устанавливаются градостроительные регламенты (ст.1 п.7 ГрК РФ).

Правила землепользования и застройки Криничанского сельского поселения утверждены приказом Департамента архитектуры и градостроительства Воронежской области от 16.03.2021 № 45-01-04/274

2.3. Мероприятия по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия местного значения Криничанского сельского поселения

На территории Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты культурного наследия:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия	Сведения о границах защитной зоны объекта культурного наследия	Сведения о границах зоны охраны объекта культурного наследия
1.	Школа начальная	Не установлена	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.11.2019 № 71-01-07/326 «Об утверждении графического описания местоположения границ (с перечнем координат характерных точек этих границ) защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории Воронежской области»	Не установлена

На территории Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области располагаются следующие объекты археологического наследия, границы территорий которых опубликованию не подлежат *:

№ п/п	Наименование объекта культурного наследия	Сведения о границах территории объекта культурного наследия
1	Курганная группа 1 у х. Атамановка Россошанского района	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.04.2021 № 71-01-07/153 «О включении объекта археологического наследия в перечень выявленных объектов культурного наследия Воронежской области и утверждении границ его территории»
2	Одиночный курган у хут. Атамановка Россошанского района	Установлена приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 14.04.2021 № 71-01-07/132 «Об утверждении границ территорий выявленных объектов археологического наследия, расположенных на территории Воронежской области»

*в соответствии с приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию»

Согласно ст. 14 ФЗ-131 к полномочиям органов местного самоуправления сельского поселения относятся сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения.

Россошанский муниципальный район Воронежской области, согласно постановлению Правительства Воронежской области от 07.09.2022 № 606 «Об утверждении Перечня муниципальных образований Воронежской области, на территориях которых проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов», является территорией, на которой проходили боевые действия в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов и могут находиться непогребенные останки погибших при защите Отечества в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов.

В связи с этим, на территории Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области необходимо обеспечивать соблюдение требований Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» и Закона Воронежской области от 29.04.2016 № 45-ОЗ «Об отдельных мерах по поддержке проведения поисковой работы на территории Воронежской области».

Перечень мероприятий по сохранению, использованию и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Проведение мероприятий, направленных на сохранение и популяризацию объектов культурного наследия в рамках работы с детьми и молодежью, в рамках организации библиотечного	Первая очередь

	обслуживания населения, в рамках создания условий для организации досуга населения района.	
2	Проведение историко-культурной экспертизы в отношении земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению.	Первая очередь
3	Проведение ремонтно-восстановительных работ в отношении памятников-мемориалов в с. Криничное, в с. Первомайское, на х. Атамановка и благоустройство прилегающей территории.	Первая очередь
4	Обеспечение сохранения объекта культурного наследия местного значения – Братской могилы № 539.	Первая очередь

Места размещения объектов приведены на схеме 3.

2.4. Мероприятия по размещению на территории Криничанского сельского поселения объектов капитального строительства местного значения

2.4.1. Мероприятия по обеспечению территории Криничанского сельского поселения объектами инженерной инфраструктуры.

Территориальное планирование Криничанского сельского поселения в целях развития инженерной инфраструктуры должно обеспечивать:

- организацию в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;
- организацию освещения улиц;
- создание условий для развития качественно новых систем водоснабжения и канализации, электро-, тепло- и газоснабжения как ключевых элементов обеспечения пространственного развития, ускоренного экономического роста, развития населенных пунктов, ввода в эксплуатацию новых промышленных объектов и реализации приоритетных национальных проектов и программ.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1. Водоснабжение		
1.2	Установка водомеров на вводах водопровода во всех зданиях для осуществления первичного учета расходования воды отдельными водопотребителями и ее экономии.	Первая очередь
1.3	Реконструкция водоводов, нуждающихся в замене и ремонте, с использованием современных технологий прокладки и восстановления инженерных сетей.	Первая очередь
1.4	Реконструкция сети водопровода в с. Криничное.	Первая очередь
1.5	Оборудование всех объектов водоснабжения системами автоматического управления и регулирования.	Расчетный срок
1.6	Замена водонапорных башен и ремонт колонок в с. Криничное, х. Григорьевка.	Первая очередь
1.7	Проектирование и монтаж системы водоснабжения для предприятия общественного питания (кафе) на 40 рабочих мест.	Первая очередь – расчетный срок
2. Водоотведение		

2.1	Проведение изыскательских и проектных работ по размещению и строительству очистных сооружений канализации.	Первая очередь
2.2	Проведение мероприятий по снижению водоотведения за счет введения систем оборотного водоснабжения, создания бессточных производств и водосберегающих технологий.	Первая очередь – расчетный срок
2.3	Канализование новых площадок строительства и существующего неканализованного жилого фонда через проектируемые самотечные коллекторы.	Первая очередь
2.4	Проектирование и монтаж системы водоотведения для предприятия общественного питания (кафе) на 40 рабочих мест.	Первая очередь
2.5	Устройство санузла в Первомайской ООШ в с. Первомайское.	Первая очередь
3.Газоснабжение		
3.1	Строительство и реконструкция котельных на природном газе с заменой устаревшего оборудования на более новое, экономичное и энергоемкое с КПД > 90%.	Первая очередь
3.2	Поэтапная перекладка ветхих газопроводов с использованием для подземной прокладки полиэтиленовых труб.	Расчетный срок
3.3	Газификация СДК в с.Криничное.	Первая очередь
3.4	Газификация СДК в с. Первомайское.	Первая очередь
3.5	Газификация х. Атамановка. Строительство газопровода высокого давления до х. Атамановка.	Первая очередь
3.6	Строительство ШРП для блочных газовых котельных.	Первая очередь
4.Теплоснабжение		
4.1	Применение газа на всех источниках теплоснабжения (котельных, локальных систем отопления в малоэтажной застройке района), как более дешёвого и экологического вида топлива.	Первая очередь
4.2	Реконструкция и переоборудование изношенных котельных и тепловых сетей социально значимых объектов.	Первая очередь
4.3	Внедрение приборов и средств учёта и контроля расхода тепловой энергии и топлива.	Первая очередь
4.4	Применение для строящихся и реконструируемых тепловых сетей прокладку труб повышенной надёжности (с долговечным антикоррозийным покрытием, высокоэффективной тепловой изоляцией из сверхлёгкого пенобетона или пенополиуретана и наружной гидроизоляции).	Расчетный срок
4.5	Использование для районов нового строительства блок-модульных котельных (БМК) полной заводской готовности, для индивидуальной застройки — автономные генераторы тепла, работающие на газе.	Расчетный срок

4.6	Проектирование и строительство газовой котельной для проектируемого объекта (кафе).	Расчетный срок
5.Электроснабжение		
5.1	Переоборудования систем электроснабжения жилого фонда в связи с использованием более энергопотребляющей бытовой техники.	Первая очередь
5.2	Реконструкция существующих подстанций с заменой трансформаторов на более мощные и установкой дополнительных трансформаторов. Замена трансформаторных подстанций и подключение к трехфазному электроснабжению.	Первая очередь
5.3	Увеличение количества точек уличного освещения в населенных пунктах Криничанского сельского поселения.	Первая очередь
6.Связь		
6.1	Переход от существующих сетей с технологией коммуникации каналов к мультисервисным сетям с технологией коммуникации пакетов.	Расчетный срок
6.2	Телефонизация вновь строящихся объектов в рамках формирования широкополосных абонентских сетей доступа, обеспечивающих абонентов наряду с телефонной связью услугами по передаче данных и видеоинформации.	Первая очередь
6.3	Расширение сети «Интернет».	Первая очередь
6.4	Строительство широкополосных интерактивных телевизионных кабельных сетей и сетей подачи данных с использованием новых технологий.	Расчетный срок
6.5	Обеспечение доступа сельского населения к универсальным услугам связи.	Первая очередь
6.6	Замена аналоговых сетей цифровыми.	Расчетный срок
6.7	Повышение степени проникновения сотовой подвижности.	Первая очередь
6.8	Переход на цифровое телевидение стандарта DVB.	Расчетный срок
6.9	Реализация наземных радиовещательных сетей на базе стандарта цифрового телевизионного вещания DVD.	Расчетный срок
6.10	Объединение сетей кабельного телевидения в единую областную сеть с использованием волоконно-оптических линий.	Расчетный срок
6.11	Техническое перевооружение и внедрение информационных технологий почтовой связи.	Первая очередь
6.12	Строительство вышки РТС.	Первая очередь

При возникновении необходимости строительства или реконструкции иных объектов инженерной инфраструктуры местного значения в Генеральный план вносятся дополнения и изменения в установленном порядке.

Места размещения объектов инженерной инфраструктуры показаны на схемах 1, 3, 6-9, 12, 13.

2.4.2. Мероприятия по обеспечению территории Криничанского сельского поселения объектами транспортной инфраструктуры

В полномочия органов местного самоуправления входят вопросы дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенного пункта поселения, осуществления иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания в границах поселения.

№ п/п	Наименование	Сроки реализации
1	Капитальный ремонт всех дорог в населенных пунктах Криничанского сельского поселения.	Первая очередь
2	Устройство дорог с асфальтовым покрытием на грунтовых дорогах в населенных пунктах Криничанского сельского поселения.	Первая очередь Расчетный срок
3	Устройство дороги с асфальтовым покрытием на грунтовой дороге, связывающей х. Поддубновка и х. Григорьевка.	Первая очередь
4	Установка остановочных павильонов в необорудованных местах остановок общественного транспорта	Первая очередь
5	Реконструкция остановочных павильонов в местах остановок общественного транспорта	Первая очередь
6	Устройство парковок и автостоянок в общественных зонах населенных пунктов сельского поселения.	Первая очередь
7	Устройство дороги с твердым покрытием до скотомогильника.	Первая очередь
8	Строительство автозаправочной станции на региональной автодороге "Воронеж-Луганск"-Криничное –Первомайское - Ивановка.	Первая очередь Расчетный срок

Места размещения объектов транспортной инфраструктуры показаны на схеме 4, 12, 13.

2.4.3. Мероприятия по обеспечению территории Криничанского сельского поселения объектами жилой инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Обеспечение условий для увеличения объемов и повышения качества жилого фонда сельского поселения при выполнении требования экологии, гигиены, градостроительства и с учетом сложившейся архитектурно-планировочной структуры.	Первая очередь
2	Реконструкция, модернизация и капитальный ремонт муниципального жилого фонда.	Первая очередь
3	Комплексное благоустройство жилых кварталов.	Первая очередь
4	Снос ветхого жилого фонда с последующим возведением индивидуальной жилой застройки на освободившихся территориях.	Расчетный срок
5	Переселение граждан из аварийного и ветхого жилья.	Первая очередь

6	Развитие новых типов жилья, включая малоэтажные (таунхаузы, коттеджи).	Расчетный срок
---	--	----------------

Территории, предлагаемые для жилищного строительства, показаны на схемах 1(I), 12 (II).

2.4.4. Мероприятия по обеспечению условий для развития сельскохозяйственного производства и малого и среднего предпринимательства на территории Криничанского сельского поселения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Строительство комплекса по производству молока мощностью до 1200 голов ООО "Криничное" Криничанское сельское поселение.	Расчетный срок
2	Реанимация существующей площадки и размещение на ней овцефермы (до 30 тыс. голов) около с. Первомайское.	Расчетный срок
3	Размещение предприятия по производству сельскохозяйственной продукции.	Первая очередь

Места размещения проектируемых объектов производства приведены на схемах 12,13.

2.4.5. Мероприятия по обеспечению Криничанского сельского поселения объектами социальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Завершение реконструкции помещений, расположенных в МОУ Криничанская СОШ и приспособленных под детский сад на 20 мест.	Первая очередь
2	Реконструкция помещений, расположенных в МОУ Первомайская ООШ, и приспособление под детский сад на 30 мест в с. Первомайское.	Первая очередь
3	Строительство предприятия общественного питания (кафе) на 40 мест в с. Криничное.	Первая очередь
4	Капитальный ремонт ФАП в с. Криничное.	Расчетный срок
5	Капитальный ремонт ФАП в с. Первомайское.	Расчетный срок
6	Капитальный ремонт отделения связи в с. Криничное.	Первая очередь
7	Капитальный ремонт отделения связи в с. Первомайское.	Первая очередь

Места размещения объектов социальной инфраструктуры приведены на схемах 2,12,13.

2.4.6. Мероприятия по обеспечению территории Криничанского сельского поселения объектами массового отдыха жителей, благоустройства и озеленения

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Благоустройство парка в с. Первомайское.	Первая очередь
2	Благоустройство и озеленение территории, прилегающей к проектируемому кафе в с. Криничное.	Первая очередь
3	Требуется организация и благоустройство рекреационной зоны сезонного использования с обустройством пляжа, площадки для отдыха и культурно-массовых мероприятий на территории х. Атамановка.	Первая очередь
4	Требуется устройство детских игровых площадок внутри жилых кварталов.	Первая очередь
5	Требуется устройство пешеходных тротуаров.	Расчетный срок
6	Благоустройство футбольного поля в с. Криничное.	Первая очередь

Места размещения объектов приведены на схемах 2,12,13.

2.4.7. Мероприятия по организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организации мест захоронения на территории Криничанского сельского поселения

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003г. к полномочиям администрации сельского поселения относится содержание мест захоронения.

В целях санитарной очистки территории территориальное планирование должно обеспечивать:

- организацию мест для сбора твердых бытовых отходов;
- организацию вывоза бытовых отходов и мусора.

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1	Рекультивация существующих свалок ТБО.	Первая очередь
2	Разработка генеральной схемы санитарной очистки территории сельского поселения.	Первая очередь
3	Организация контейнерных площадок для сбора ТБО на территории рекреационных зон с последующим вывозом ТБО с территории рекреационных зон.	Первая очередь
4	Строительство у с. Криничное контейнерной площадки для сбора и временного накопления отходов с установкой контейнера емкостью 30 м ³ , оснащенного системой «Мультилифт», с последующим вывозом на межмуниципальный полигон ТБО Россошанского муниципального района.	Первая очередь
5	Строительство у с. Первомайское контейнерной площадки для сбора и временного накопления отходов с установкой контейнера емкостью 30 м ³ , оснащенного системой «Мультилифт», с последующим вывозом на межмуниципальный полигон ТБО Россошанского муниципального района.	Первая очередь

6	Строительство у х. Григорьевка контейнерной площадки для сбора и временного накопления отходов с установкой контейнера емкостью 30 м ³ , оснащенного системой «Мультилифт», с последующим вывозом на межмуниципальный полигон ТБО Россошанского муниципального района.	Первая очередь
7	Благоустройство территории кладбища: уборка и очистка территории; устройство мест сбора мусора.	Первая очередь

Места размещения объектов специального назначения на схемах 2,3,12,13.

2.4.8. Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основной задачей гражданской обороны сельского поселения является предупреждение или снижение возможных потерь и разрушений в результате аварий, катастроф, стихийных бедствий, обеспечение жизнедеятельности населенного пункта и создание оптимальных условий для восстановления нарушения производства.

Чрезвычайная ситуация - обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возникновение аварий и катастроф природного и техногенного характера оказывает негативное влияние на обстановку на территории поселения. Поскольку ЧС возникает, как правило, непредвиденно, необходимо принятие всех возможных мер по защите от них населения и территорий.

По количеству пострадавших и максимальному ущербу имуществу 1-е место занимают дорожно-транспортные происшествия, 2-е место – пожары, 3-е место - происшествия связанные с погодными условиями.

1. Чрезвычайные ситуации природного характера.

- Метеорологические явления
- Гидрогеологические явления и процессы
- Геологические процессы и явления
- Природные пожары

2. Чрезвычайные ситуации техногенного характера - чрезвычайные ситуации, вызванные авариями:

- на автомобильном транспорте;
- на объектах системы газораспределения;
- на пожаро-взрывоопасных объектах.
- на коммунальных системах жизнеобеспечения

Выполнение мероприятий по защите населения от опасностей, поражающих факторов современных средств поражения и опасностей ЧС природного и техногенного характера, а также вторичных поражающих факторов, которые могут возникнуть при разрушении потенциально опасных объектов, достигается:

- проведением противоэпидемических, санитарно-гигиенических и пожарно-профилактических мероприятий, уменьшающих опасность возникновения и распространения инфекционных заболеваний и пожаров;
- проведением аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- комплектование первичных средств пожаротушения, применяемых до прибытия пожарного расчета.

Более подробно данные вопросы рассмотрены в томе III «Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» настоящего проекта генерального плана.

Решение вопросов по организации и проведению мероприятий по гражданской обороне и защите населения сельского поселения возлагается на Главу поселения.

2.4. Мероприятия по охране окружающей среды

Генеральным планом намечены следующие планировочные мероприятия, призванные обеспечить благоприятные санитарно-гигиенические условия проживания людей и способствующие сбалансированному экологическому развитию сельского поселения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации
1. Атмосферный воздух		
1.1	Осуществление перевода автотранспорта на газовое топливо.	Расчетный срок
1.2	Организация выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и оснащение источников выбросов очистными установками, своевременная паспортизация вентиляционных устройств и газопылеочистных установок.	Первая очередь
1.3	Озеленение улиц и санитарно-защитных зон предприятий с двухъярусной посадкой зеленых насаждений.	Первая очередь
2. Поверхностные воды		
2.1	Строительство современных очистных сооружений.	Первая очередь Расчетный срок
2.2	Строительство централизованной системы водоотведения.	Первая очередь Расчетный срок
2.3	Обеспечение сбора и очистки поверхностных стоков с территории жилой и промышленной застройки в населенном пункте.	Первая очередь Расчетный срок
2.4	Внедрение современных систем бессточного водопользования, замкнутых циклов технического водоснабжения	Первая очередь Расчетный срок
2.5	Соблюдение правил водоохранного режима на водосборах водных объектов.	Первая очередь
3. Подземные воды		
3.1	Проведение систем учета и контроля над потреблением питьевой воды.	Первая очередь
3.2	Обеспечение сельского поселения централизованной системой водопровода.	Первая очередь
3.3	Обеспечение качества питьевой воды, подаваемой населению, путем внедрения средств очистки.	Первая очередь
3.4	Ликвидация непригодных к дальнейшей эксплуатации скважин, наличие зон санитарной охраны на действующих водозаборах.	Первая очередь

3.5	Изучение качества подземных вод и гидродинамического режима на водозаборах и в зонах их влияния.	Первая очередь
4. Почвы		
4.1	Создание вдоль автомобильных дорог лесных полосазащитных полос.	Первая очередь
4.2	Внесение минеральных удобрений на основе нормативов затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений, что обеспечивает агротехническую эффективность вносимых удобрений.	Первая очередь
4.3	Принятие мер по сохранению плодородия почв, посредством защиты их от эрозии, на основе агрофитомелиоративных приемов и биоинженерных сооружений.	Первая очередь Расчетный срок
5. Обращение с отходами		
5.1	Утилизация транспортных отходов.	Первая очередь
5.2	Утилизация производственных отходов.	Первая очередь
5.3	Утилизация сельскохозяйственных отходов.	Первая очередь
5.4	Рекультивация санкционированных свалок.	Первая очередь
5.5	Строительство в населенных пунктах сельского поселения (с. Криничное, х. Григорьевка, с. Первомайское) контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров емкостью 30 м ³ , оснащенных системой «Мультилифт» с последующим вывозом на полигон ТБО в Россошанском муниципальном районе.	Первая очередь
5.6	Строительство на х. Атамановка, х. Поддубновка контейнерных площадок для сбора и временного накопления отходов, с установкой контейнеров объемом 0,75 м ³ , с последующим вывозом отходов на контейнерные площадки с контейнерами емкостью 30 м ³ в соседних населенных пунктах сельского поселения.	Первая очередь
5.7	Заключение договоров на сдачу вторичного сырья на дальнейшую переработку за пределами сельского поселения.	Первая очередь
6. Территории природно-экологического каркаса		
6.1	Развитие рекреационных зон.	Первая очередь Расчетный срок
6.2	Создание экологических коридоров.	Первая очередь Расчетный срок
6.3	Сохранение и восстановление ландшафтного и биологического разнообразия, достаточного для поддержания способности природных систем к саморегуляции и компенсации последствий антропогенной деятельности.	Первая очередь Расчетный срок

3. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В Генеральный план Криничанского сельского поселения по мере необходимости могут вноситься изменения и дополнения, связанные с разработкой и утверждением специализированных схем (например, установления санитарно-защитных и иных режимных зон), принятием и изменением стратегических документов социально-экономического развития и пр.

Порядок внесения изменений в генеральный план установлен Градостроительным кодексом РФ и законом Воронежской области № 61-ОЗ от 07.07.2006 г. «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области». Соответственно, после утверждения внесенных изменений в генеральный план поселения, должны быть внесены и изменения в План реализации генерального плана.

Порядок

направления предложений заинтересованных лиц в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное

1. С момента обнародования оповещения о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное в течение установленного срока, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное (далее – Комиссия) свои предложения.

- Предложения по проекту внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное направляются по почте с пометкой «В комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний» по адресу: 396638 Воронежская область, Россошанский район, с. Криничное, ул. Центральная, д.18 или по электронной почте на адрес: krinichnoe.adm@mail.ru в срок до 18.09.2023 года.

2. Предложения по проекту внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное должны быть за подписью юридического лица или гражданина, изложившего с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

3. Предложения по проекту внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из

текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

4. Предложения по проекту внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное, поступившие в Комиссию после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное Комиссией не рассматриваются.

5. Жители Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности, органов государственной власти, органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица, в том числе направившие предложения по проекту внесения изменений в Генеральный план Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области в части приведения текстовых и графических материалов генерального плана в соответствие федеральному и региональному законодательству: исключения из текстовых и графических материалов генерального плана планируемого мероприятия по размещению газопровода высокого давления в районе ГРС у с. Криничное, вправе участвовать в обсуждении проекта на публичных слушаниях.