СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

КРИНИЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РОССОШАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

123 сессии

от 24 февраля 2025 года № 239

с.Криничное

Об утверждении Реестра муниципального имущества Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

В целях приведения нормативных правовых актов органов местного самоуправления Криничанского сельского поселения в соответствие действующему законодательству, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Приказом Минфина России от 10.10.2023 года №163н «Об утверждении порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», в целях обеспечения единого учета и своевременного оперативного отражения движения всех объектов муниципального имущества Криничанского сельского поселения, Совет народных депутатов Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Реестр муниципального имущества Криничанского сельского поселения согласно приложениям.

2. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Криничанского сельского поселения от 26марта 2024 года № 202 «Об утверждении Реестра муниципального имущества Криничанского сельского поселения».

3. Опубликовать настоящее решение в «Вестнике муниципальных правовых актов Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области».

4. Контроль за настоящим решением возложить на главу Криничанского сельского поселения О.П.Шевченко.

Глава Криничанского сельского поселения О.П.Шевченко

Приложение

к решению Совета народных депутатов Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области

от 24.02.2025 года № 239

**Реестр муниципального имущества Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области**

Раздел 1  
Подраздел 1.1 Сведения о земельных участках

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Реестровый номер | Дата внесения в реестр | Наименование земельного участка | Адрес (местоположение) земельного участка, ОКТМО | Кадастровый номер земельного участка (с датой присвоения) | Сведения о правообладателе адрес, ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения, адрес регистрации по месту жительства | Вид вещного права, с указанием реквизитов документов, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Сведения об основных характеристиках земельного участка(площадь, категория земель, вид разрешенного использования) | Сведения о стоимости земельного участка(руб) | Сведения о произведенном улучшении земельного участка | Сведения об установленных в отношении земельного участка ограничении (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения), а также ИНН, КПП (для юр. лица), ОГРН (для юр. лица), адрес в пределах места нахождения (для юр. лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) (для физ. лиц) (с указанием кода октмо) | Иные сведения (при необходимости) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | 1.1.1.1. | 17.02.2025 | Земельный участок | Воронежская область, Россошанский район, с.Криничное, ул. Центральная,18  Кадастровый квартал  36:27:0360004  ОКТМО  20647428 | 36:27:0360002:304  От  13.03.2020 | Муниципальное образование- Криничанское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области Воронежская область Россошанский район с. Криничное, ул. Центральная, 18 ИНН 3627009745 КПП 362701001 ОГРН 1023601238242 | Собственность 36:27:0360002:304-36/090/2024-1 05.02.2024 13:22:19 | Площадь  500 кв.м  Категория земель:  Земли населенных пунктов  Вид разрешенного использования:  государственное управление | 354480 |  | Не зарегистрировано | Не зарегистрировано |  |
| 2 | 1.1.1.2. | 17.02.2025 | Земельный участок | Воронежская область, Россошанский район, с.Криничное, ул. Центральная, 39  Кадастровый квартал  36:27:0000000  ОКТМО  20647428 | 36:27:0000000:5413  От  14.11.2017 | Муниципальное образование- Криничанское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области Воронежская область Россошанский район с. Криничное, ул. Центральная, 18 ИНН 3627009745 КПП 362701001 ОГРН 1023601238242 | Собственность 36:27:0000000:5413-36/090/2024-2 05.02.2024 14:19:19 | Площадь  7517кв.м  Категория земель:  Земли населенных пунктов  Вид разрешенного использования:  Общественное использование объектов капитального строительства | 5329252.32 |  | Не зарегистрировано | Не зарегистрировано |  |
| 3 | 1.1.1.3. | 17.02.2025 | Земельный участок | Воронежская область, Россошанский район, с.Первомайское, пер.Школьный,7  ОКТМО  20647428 | 36:27:0000000:5412  От  14.11.2017 | Муниципальное образование- Криничанское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области Воронежская область Россошанский район с. Криничное, ул. Центральная, 18 ИНН 3627009745 КПП 362701001 ОГРН 1023601238242 | Собственность 36:27:0000000:5412-36/090/2024-2 02.02.2024 14:53:22 | Площадь  3955 кв.м  Категория земель:  Земли населенных пунктов  Вид разрешенного использования  Общественное использование объектов капитального строительства | 2614175.9 |  | Не зарегистрировано | Не зарегистрировано |  |
| 4 | 1.1.1.4. | 17.02.2025 | Земельный участок | Воронежская область, Россошанский район, с.Первомайское, ул.Строительная,17  ОКТМО  20647428 | 36:27:0390002:29  От  25.10.1992 | Муниципальное образование- Криничанское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области Воронежская область Россошанский район с. Криничное, ул. Центральная, 18 ИНН 3627009745 КПП 362701001 ОГРН 1023601238242 | Собственность 36-36/028-36/028/020/2015-119/1 12.02.2015 10:37:58 | Площадь  10993 кв.м  Категория земель:  Земли населенных пунктов  Вид разрешенного использования  Для пруда | 182453.31 |  | Не зарегистрировано | Не зарегистрировано |  |

Подраздел 1.2 сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, единых недвижимых комплексах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Реестровый номер | Дата внесения в реестр | Вид объекта учета | Наименование объекта учета | Назначение объекта учета | Адрес (местоПоложение) объекта учета (с указанием кода октмо) | Кадастровый номер объекта учета (с датой присвоения) | Сведения о земельном участке, на котором расположен объект учета(кадастровый номер, форма собственности, площадь) | Сведения о правообладателе | Видвещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объектучета, с указанием реквизитов документов, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Сведения об основных характеристиках объекта учета: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность) | Инвентарный номер объекта учета | Сведения о стоимости объекта учета | Сведения об изменении объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе) | Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Сведения об объекте единого недвижимого комплекса, в том числе: сведения о зданиях, сооружениях, иных вещах, являющихся составляющими единого недвижимого комплекса, сведения о земельном участке, на котором расположено здание, сооружение) | Иные сведения (при необходимости |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1 | 1.1.2.1. | 17.02.2025 | Здание | Здание с/администрации | Нежилое | Воронежская область, Россошанский район, с.Криничное, ул. Центральная,18  Кадастровый квартал  36:27:0360004  ОКТМО  20647428 | 36:27:0360004:340  От 30.01.2024 | 36:27:0360002:304  От 13.03.2020  Собственность 36:27:0360002:304-36/090/2024-1 05.02.2024 13:22:19  Площадь  500кв м | Муниципальное образование- Криничанское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области Воронежская область Россошанский район с. Криничное, ул. Центральная, 18 ИНН 3627009745 КПП 362701001 ОГРН 1023601238242 | Собственность 36:27:0360004:340-36/090/2024-1 30.01.2024 14:44:36 | нежилое здание 72.3  кв.м.  Количество этажей – 1, подземных 0, 1968 год | 1101120001 | 692213.79 |  | не зарегистрировано |  |  |  |
| 2 | 1.1.2.2. | 17.02.2025 | Здание | Здание дома культуры | Нежилое | Воронежская область, Россошанский район, с.Криничное, ул. Центральная,39,  Кадастровый квартал  36:27:0360003  ОКТМО  20647428 | 36:27:0360003:216  от  01.02.2024 | 36:27:0000000:5413  От 14.11.2017г  Собственность 36:27:0000000:5413-36/090/2024-2 05.02.2024 14:19:19  Площадь  7517кв.м  . | Муниципальное образование- Криничанское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области Воронежская область Россошанский район с. Криничное, ул. Центральная, 18 ИНН 3627009745 КПП 362701001 ОГРН 1023601238242 | Собственность 36:27:0360003:216-36/090/2024-1 01.02.2024 09:59:54 | нежилое здание  784  кв.м.Количество этажей – 2, подземных -0, 1971 год | 01011200004 | 7506163.35 |  | не зарегистрировано |  |  |  |
| 3 | 1.1.2.3. | 17.02.2025 | Здание | Здание дома культуры | Нежилое | Воронежская область, Россошанский район, с.Первомайское, пер.Школьный,7,  Кадастровый квартал  36:27:0390002  ОКТМО  20647428 | 36:27:0390002:169  От  30.01.2024 | 36:27:0000000:5412  От  14.11.2017  Собственность 36:27:0000000:5412-36/090/2024-2 02.02.2024 14:53:22  Площадь 3955 кв м | Муниципальное образование- Криничанское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области Воронежская область Россошанский район с. Криничное, ул. Центральная, 18 ИНН 3627009745 КПП 362701001 ОГРН 1023601238242 | Собственность 36:27:0390002:169-36/090/2024-1 30.01.2024 15:32:04 | нежилое здание462,8 кв.м.Количество этажей – 1,подземных 0 1987 год | 01011200005 | 4430934.18 |  | не зарегистрировано |  |  |  |
| 4 | 1.1.2.4. | 17.02.2025 | Здание | ГТС пруда «Седевской | Гидротехническое сооружение | Воронежская область, Россошанский район, с.Первомайское, ул.Строительная,17  Кадастровый квартал 36:27:0390005  ОКТМО  20647428 | 36:27:0390005:50 от 10.10.2016г | 36:27:0390002:29  От  25.10.1992  Собственность 36-36/028-36/028/020/2015-119/1 12.02.2015 10:37:58 | Муниципальное образование- Криничанское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области Воронежская область Россошанский район с. Криничное, ул. Центральная, 18 ИНН 3627009745 КПП 362701001 ОГРН 1023601238242 | Собственность 36-36/028-36/028/020/2015-119/1 12.02.2015 10:37:58 | нежилое здание  526 кв.м.  Количество этажей - 1  1988 год |  | 3329.58 |  | не зарегистрировано |  |  |  |
| 5 | 1.1.2.5. | 17.02.2025 | Здание | сарай | нежилое | Воронежская область, Россошанский район, с.Криничное  ОКТМО  20647428 |  |  | Муниципальное образование- Криничанское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области Воронежская область Россошанский район с. Криничное, ул. Центральная, 18 ИНН 3627009745 КПП 362701001 ОГРН 1023601238242 | Решение Совета народных депутатов №5 от 03.07.2003 г | Нежилое здание 8кв м | 1101120002 |  |  | нет |  |  | В аварийном состоянии,  Принят к учету в 1967 г,  балансовая стоимость  16632 |
| 6 | 1.1.2.6. | 17.02.2025 | Здание | сарай | нежилое | Воронежская область, Россошанский район,  С.Первомайское  ОКТМО  20647428 |  |  | Муниципальное образование- Криничанское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области Воронежская область Россошанский район с. Криничное, ул. Центральная, 18 ИНН 3627009745 КПП 362701001 ОГРН 1023601238242 | Решение Совета народных депутатов №5 от 03.07.2003 г | Нежилое здание 48кв м | 01011200003 |  |  | нет |  |  | В аварийном состоянии, принят на учет в 1973г, балансовая стоимость  31752 |

Подраздел 1.3 Сведения о помещениях, машино-местах и иных объектах, отнесенных законом к недвижимости

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Реестровый номер | Дата внесения в реестр | Вид объекта учета | Наименование объекта учета | Назначение объекта учета | Адрес (местоПоложение) объекта учета (с указанием кода октмо) | Кадастровьй номер объекта учета (с датой присвоения) | Сведения о здании, сооружении, в состав которого входит объект учета (кадастровый номер, форма собственности) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Сведения об основных характеристиках объекта учета: тип объекта (жилое либо нежилое), площадь, протяженность, этажность (подземная этажность) | Инвентарный номер объекта учета | Сведения о стоимости объекта учета | Сведения об изменении объекта учета (произведенных достройках, капитальном ремонте, реконструкции, модернизации, сносе) | Сведения об установленных в отношении объекта учета ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Подраздел 1.4 Сведения о воздушных и морских судах, судах внутреннего плавания

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Реестровый номер | Дата внесения в реестр | Вид объекта учета | Наименование объекта учета | Назначение объекта учета | Порт (место) регистрации и (или) место (аэродром) базирования (с указанием кода ОКТМО) | Регистрационный номер (с датой присвоения) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Сведения об основных характеристиках судна, в том числе: год и место постройки судна, инвентарный номер, серийный (заводской) номер, идентификационный номер судна и место строительства (для строящихся судов) | Сведения о стоимости судна | Сведения о произведенных ремонте, модернизации судна | Сведения об установленных в отношении судна ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Раздел 2 Сведения о движимом и ином имуществе  
Подраздел 2.1 Сведения об акциях

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Реестровый номер | Дата внесения в реестр | Сведения об акционерном обществе (эмитенте), ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО) | Сведения об акциях, в том числе: количество акций, регистрационные номера выпусков, номинальная стоимость акций, вид акций (обыкновенные или привилегированные) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Сведения об установленных в отношении судна ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 15 | 16 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Подраздел 2.2 Сведения о долях (вкладах) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Реестровый номер | Дата внесения в реестр | Сведения о хозяйственном обществе (товариществе), ИНН, КПП, ОГРН, адрес в пределах места нахождения (с указанием кода ОКТМО) | Доля (вклад) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества, товарищества в процентах | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Сведения об установленных в отношении судна ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Подраздел 2.3 Сведения о движимом имуществе и ином имуществе, за исключением акций и долей (вкладов) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Реест  ровый номер | Дата внесения в реестр | Наименование движимого имущества (иного имущества) | Сведения об объекте учета, в том числе: марка, модель, год выпуска, инвентарный номер | Сведения о правообладателе | Сведения о стоимости | Вид вещного права, на основании которого правообладателю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов, даты возникновения (прекращения) права собственности и иного вещного права | Сведения об установленных ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничений (обременений), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 2.2.3.1 | 17.02. 2025 | Автомобиль | модель LADA XRAY  , год выпуска 2022,инвентарный номер 01013500002 | Администрация Криничанского сельского поселения | 1413750 | Постановление администрации Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области №62 от 02.08.2022г | не зарегистрировано |  |  |
| 2 | 2.2.3.2 | 17.02.2025 | Автомобиль | ВАЗ 2107  , год выпуска 2002инвентарный номер 01011500001 | Администрация Криничанского сельского поселения | 136660 | Договор купли-продажи от 21.08.2002г | не зарегистрировано |  |  |
| 3 | 2.2.3.3 | 17.02.2025 | Братская могила №187  Воронежская область, Россошанский район, с. Криничное, ул.Центральная, 34,з | Площадь 6,25 кв.м  инвентарный номер  01031100003 | Администрация Криничанского сельского поселения | 339696 | Постановление администрации Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области №23  От 23.06.2015г  Принят к учету 31.12.2018г | нет |  |  |
| 4 | 2.2.3.4 | 17.02.225 | Братская могила №539  Воронежская область, Россошанский район, с.Первомайское, кладбище | Площадь 75 кв.м  Дата захоронения 1942,инвентарный номер  01085100003 | Администрация Криничанского сельского поселения | 21784 | Постановление администрации Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области №23  От 23.06.2015г  Принят к учету 23.06.2015г | нет |  |  |
| 5 | 2.2.3.5 | 17.02.225 | Братская могила №538  Воронежская область, Россошанский район,  Х.Атамановка, кладбище | Площадь 4 кв.м  Дата захоронения 1943г, инвентарный номер  01085100004 | Администрация Криничанского сельского поселения | 2000 | Постановление администрации Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области №23  От 23.06.2015г  Принят к учету 23.06.2015г | нет |  |  |
| 6 | 2.2.3.6 | 17.02.225 | Братская могила №536  Воронежская область, Россошанский район,  Х.Атамановка | Площадь 2 кв.м  Дата захоронения 1943, инвентарный номер  01085100005 | Администрация Криничанского сельского поселения | 1848 | Постановление администрации Криничанского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области №23  От 23.06.2015г  Принят к учету 23.06.2015г | нет |  |  |

Подраздел 2.4 Сведения о долях в праве общей долевой собственности на объекты недвижимого  
и (или) движимого имущества

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Реест  ровый номер | Дата внесения в реестр | Размер доли в праве общей долевой собственно сти на объекты недвижимо го и (или) движимого имущества) | Сведения о стоимости доли | Сведения об участниках общей долевой собственно сти, ИНН, КПП,ОГРН адрес (для юр. лиц), адрес регистрации по месту жительства (месту пребывания) для физ.лиц (с указанием ОКТМО) | Сведения о правообладателе | Вид вещного права, на основании которого правообладатю принадлежит объект учета, с указанием реквизитов документов, даты возникновения (прекращения) права собственности | Сведения об объектах недвижимого и (или) движимого имущества, находящихся в общей долевой собственности, в том числе наименование такого имущества и его кадастровый номер (при наличии) | Сведения об установлен ных в отношении доли ограничениях (обременениях) с указанием наименования вида ограничения (обременения), основания и даты их возникновения и прекращения | Сведения о лице, в пользу которого установлены ограничения (обременения) | Иные сведения (при необходимости) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 11 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Раздел 3

Сведения о лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Реестровый номер | Дата внесения в реестр | Сведения о правообладателе | Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве | Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя | Иные сведения (при необходимости) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |